

Số: /QĐ-UBND

Tứ Kỳ, ngày tháng 3 năm 2023

QUYẾT ĐỊNH
Về việc phê duyệt Điều chỉnh nhiệm vụ Quy hoạch chung xây dựng
xã Quang Phục, huyện Tứ Kỳ đến năm 2030

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN TỨ KỲ

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18 tháng 6 năm 2014; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng ngày 18 tháng 6 năm 2014;

Căn cứ Luật Quy hoạch đô thị ngày 17 tháng 6 năm 2009;

Căn cứ Luật Quy hoạch ngày 24 tháng 11 năm 2017; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của 37 Luật có liên quan đến quy hoạch ngày 20 tháng 11 năm 2018;

Căn cứ Nghị định số 44/2015/NĐ-CP ngày 06/5/2015 của Chính phủ Quy định chi tiết một số nội dung về quy hoạch xây dựng; Nghị định số 37/2010/NĐ-CP ngày 07/04/2010 của Chính phủ về lập, thẩm định, phê duyệt và quản lý quy hoạch đô thị; Nghị định số 72/2019/NĐ-CP ngày 30/8/2019 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 37/2010/NĐ-CP ngày 07/04/2010 và Nghị định số 44/2015/NĐ-CP ngày 06/5/2015 của Chính phủ.

Căn cứ Quyết định số 2787/QĐ-UBND ngày 23 tháng 9 năm 2021 của UBND tỉnh Hải Dương về việc phê duyệt quy hoạch xây dựng vùng huyện Tứ Kỳ, tỉnh Hải Dương đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2050;

Căn cứ Quyết định số 15/2022/QĐ-UBND ngày 21 tháng 10 năm 2022 của UBND tỉnh Hải Dương ban hành quy định một số nội dung về quản lý quy hoạch xây dựng trên địa bàn tỉnh Hải Dương;

Căn cứ Quyết định số 109/QĐ-UBND ngày 17 tháng 01 năm 2023 của UBND tỉnh Hải Dương về việc phê duyệt điều chỉnh chỉ tiêu phân bổ một số loại đất cấp tỉnh để điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất cấp huyện đến năm 2030 và phân kỳ thực hiện giai đoạn 2021-2025 tại Quyết định số 1411/QĐ-UBND ngày 26/5/2022 của UBND tỉnh Hải Dương;

Theo đề nghị của Trưởng phòng Kinh tế và Hạ tầng huyện tại Tờ trình số 22/TTr-KT&HT ngày 06 tháng 3 năm 2023.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt Điều chỉnh nhiệm vụ Quy hoạch chung xây dựng xã Quang Phục, huyện Tứ Kỳ, đến năm 2030 (kèm theo hồ sơ Điều chỉnh nhiệm vụ

thiết kế quy hoạch do Trung tâm quy hoạch đô thị và nông thôn lập, Phòng Kinh tế và Hạ tầng huyện thẩm định) với các nội dung sau:

1. Tên gọi: Điều chỉnh nhiệm vụ Quy hoạch chung xây dựng xã Quang Phục, huyện Tứ Kỳ đến năm 2030.

2. Các nội dung điều chỉnh chính:

2.1. Quy mô dân số dự báo:

- Số liệu dân số hiện trạng xã Quang Phục đến cuối năm 2020 là 7.955 người.
- Điều chỉnh tăng dự báo quy mô dân số:
 - + Dự báo tăng dân số cơ học đến năm 2030 là 2.392 người;
 - + Dự báo tăng dân số tự nhiên đến năm 2030 là 8.682 người;
 - + Tổng quy mô dân số đến năm 2030 ước đạt 11.074 người.

2.2. Điều chỉnh nội dung phân bổ đất: Theo Quyết định số 109/QĐ-UBND ngày 17 tháng 01 năm 2023 của UBND tỉnh Hải Dương về việc phê duyệt điều chỉnh chỉ tiêu phân bổ một số loại đất cấp tỉnh để điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất cấp huyện đến năm 2030 và phân kỳ thực hiện giai đoạn 2021-2025 tại Quyết định số 1411/QĐ-UBND ngày 26/5/2022 của UBND tỉnh Hải Dương.

3. Tổ chức thực hiện:

Thời gian tổ chức lập, thẩm định Quy hoạch chung: K
hông quá 06 tháng kể từ ngày Điều chỉnh nhiệm vụ được phê duyệt.

* Các nội dung khác thực hiện theo Nhiệm vụ quy hoạch được UBND huyện Tứ Kỳ phê duyệt tại Quyết định số 14396/QĐ-UBND ngày 03/12/2021.

Điều 2. Giao cho UBND xã Quang Phục phối hợp với các phòng, ban liên quan triển khai tổ chức lập, trình duyệt Quy hoạch chung xây dựng xã Quang Phục, huyện Tứ Kỳ đến năm 2030 đảm bảo tiến độ, chất lượng theo quy định của pháp luật.

Điều 3. Chánh Văn phòng HĐND&UBND huyện; Trưởng các phòng: Kinh tế và Hạ tầng, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Tài nguyên và Môi trường, Tài chính - Kế hoạch, Văn hóa - Thông tin huyện; Giám đốc Kho bạc Nhà nước huyện; Chủ tịch UBND xã Quang Phục và Thủ trưởng các đơn vị có liên quan căn cứ Quyết định thi hành./.

Nơi nhận:

- Chủ tịch, các PCT. UBND huyện;
- Như Điều 3;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Đào Văn Soái